

## USNESENÍ

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE OŘECHOV  
KONANÉHO DNE 27.02.2013 V 18 HOD. V RESTAURACI U RYBNÍČKA V OŘECHOVĚ  
Přítomno : 11 zastupitelů

Usnesení č. 247/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Josefa Sobotku a pana Bronislava Šmída.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 248/2013 :

Zastupitelstvo obce souhlasí s doplněním programu o bod č. 24. Smlouva o břemeni – Telefónica, RD Jedlička.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 249/2013:

Zastupitelstvo schvaluje program jednání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů
3. Schválení programu
4. Schválení inventarizace za rok 2012
5. Schválení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ za rok 2012
6. Studie na zahradu MŠ
7. Zrušení usnesení č. 194/2012 - prodej pozemku Výhon
8. Smlouva o břemeni JMP - prodloužení plynovodu, Zvolský
9. Smlouva o břemeni JMP - prodloužení plynovodu, Karnet
10. Smlouva o smlouvě budoucí o břemeni - 10 RD Karnet EON
11. Prodej části pozemku parc.č. 1408/1- Bašty
12. Výkup pozemku parc.č. 1358 - U Kostela
13. Výkup pozemku parc.č. 656/3 - Na Kopci
14. Výkup pozemků parc.č. 656/9, parc.č. 656/11, parc.č. 7723/6 a parc.č. 7725/5 - Na Kopci
15. Výkup pozemků parc.č.656/5 - Na Kopci
16. Schválení zápisu do kroniky za rok 2012
17. Darovací smlouva JMK - autobusová zastávka Jeřábkova
18. Demolice RD č.p. 634
19. Kupní smlouva - RD č.p. 694
20. Nájemní smlouva na byt Ořechovičská 1
21. Demolice RD č.p. 694
22. Demontáž venkovního vedení NN - část ulic Pavlíkova, Komenského, Zahradní
23. Veřejné osvětlení a rozhlas
24. Smlouva o zřízení věcného břemene Telefónica, RD Jedlička
25. Zpráva o činnosti obecního úřadu
26. Závěr

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 250/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje provedenou inventarizaci za rok 2012.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 251/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje zlepšený hospodářský výsledek Základní školy a Mateřské školy Ořechov za rok 2012 ve výši 98.510,58 Kč s tím, že tato částka bude převeden do rezervního fondu školy.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 252/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení nákladů ve výši 3.200 Kč vynaložených na studii dispozičního řešení zahrady MŠ - nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, jako zmařenou investici.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 253/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení usnesení č. 194/2012 ze dne 8.8.2012.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 254/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene EKO-BR-JMP/Ořechov/43/12 mezi obcí Ořechov, jako povinným a JMP Net, jako oprávněným - na stavbu „Prodloužení IS Ořechov“ a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Jednorázová náhrada bude činit 6.000 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 255/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. EKO-JMP/Ořechov/736-2/12-10 mezi obcí Ořechov, jako povinným a JMP Net, jako oprávněným - na stavbu „Prodloužení STL plynovodu a plynovodní přípojky Ořechov“ a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Jednorázová náhrada bude činit 17.550 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 256/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030008391/002 mezi obcí Ořechov, jako povinným a firmou E.ON Distribuce, a.s., jako oprávněným na stavbu „Ořechov - Kopec- kab.příp.NN – pro 10 RD - Karnet“ a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Jednorázová náhrada bude činit 3.000 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 257/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc.č. 1408/1 s novým označením 1408/12 o výměře 9 m2 panu Janu Čechovi, Bašty 12 za cenu 800 Kč / m2 a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy. Poplatek spojený s návrhem na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 258/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku parc.č. 1358 o výměře 503 m2 od pana Jiřího Smejkal, Ořechov, U Kostela 572/43, Renaty Hostinské, Brno, Kamenačky 4018/49, Davida Urbana, Kanice, č.ev. 20 a Vladimíra Urbana, Ořechov, U Kostela 572/43, do vlastnictví obce za cenu 200 Kč/ m2 a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 259/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku parc.č. 656/3 o výměře 166 m2 od paní Miloslavy Mádrové, Ořechov, Příční 238/13, do vlastnictví obce za cenu 200 Kč/ m2 a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 260/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemků od firmy Karnet, Brno, a to parc.č. 656/9 o výměře 36 m2, parc.č. 656/11 o výměře 12 m2 za cenu 200 Kč / m2. Dále schvaluje odkoupení pozemků parc.č. 7723/6 o výměře 437 m2 a parc.č. 7725/5 o výměře 45 m2 za cenu 1,- Kč za každý a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 261/2013:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku parc.č. 656/5 o výměře 15 m2 od pana Romana Hudce a paní Lenky Otavové, oba bytem Ořechov, Polní 428/4, do vlastnictví obce za cenu 200 Kč/ m2 a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 262/2013:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje předložený zápis do kroniky za rok 2012.**

**Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 1**

**Usnesení č. 263/2013:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na darování movitého majetku ( autobusové zastávky ul. Jeřábkova ) uzavíranou mezi Jihomoravským krajem a obcí Ořechov a pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.**

**Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. 264/2013:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje provedení demolice rodinného domu Tikovická 634/6.**

**Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 2 ( Krečmerová, Trezn )**

**Usnesení č. 265/2013:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje nákup rodinného domu Komenského č.p. 694 a pozemku pod domem parc.č. 1840 o výměře 98 m<sup>2</sup> od paní Zdenky Langerové, Ořechov, Komenského 694/20, do majetku obce za cenu 400.000 Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.**

**Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. 266/2013:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu č. NS 1/2013 na byt č. 2 na ul. Ořechovičská 1 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.**

**Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. 267/2013:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje provedení demolice rodinného domu Komenského 694/20.**

**Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. 268/2013:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje provedení demontáže venkovního vedení nízkého napětí v části Ořechova v ulicích Zahradní, Komenského a část Pavlíkova a uložení kabelů do obecních pozemků.**

**Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. 269/2013:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 11010-034726 mezi obcí Ořechov, jako povinným a firmou Telefónica , a.s. jako oprávněným a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Jednorázová náhrada bude činit 1.500 Kč bez DPH.**

**Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. 270/2012 :**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.**

**Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0**

*V Ořechově dne 27.02.2013*

.....  
*Josef Brabenec, starosta obce*